

# Inhaltsverzeichnis

|  |           |
|--|-----------|
| Verzeichnis der Prüfschemata . . . . .   | 11        |
| Abkürzungsverzeichnis . . . . .  | 15        |
| Literaturverzeichnis . . . . .   | 19        |
| Einleitung . . . . .   | 23        |
| <b>1. Abschnitt</b>  |           |
| <b>Allgemeine Anleitung zur Lösung eines Zivilrechtsfalles . . . . .</b>                         | <b>25</b> |
| <b>I. Konzept erstellen . . . . .</b>  | <b>25</b> |
| 1. Erfassen des Sachverhalts . . . . .   | 25        |
| 2. Skizze anfertigen . . . . .   | 26        |
| 3. Fallfrage feststellen . . . . .   | 27        |
| 4. Anspruchsgrundlage suchen . . . . .   | 28        |
| 5. Voraussetzungen der Anspruchsgrundlage aufzeigen und<br>den Sachverhalt subsumieren . . . . . | 30        |
| 6. Ergebnis überprüfen . . . . .   | 32        |
| <b>II. Gutachten formulieren . . . . .</b>   | <b>33</b> |
| 1. Aufstellen eines hypothetischen Ergebnisses . . . . .   | 33        |
| 2. Voraussetzungen der Anspruchsgrundlage aufzeigen . . . . .                                    | 34        |
| 3. Sachverhalt subsumieren . . . . .   | 35        |
| 4. Ergebnis (einschließlich Endergebnis) feststellen . . . . .                                   | 36        |
| <b>III. Prüfung der einzelnen Anspruchsgrundlage . . . . .</b>                                   | <b>37</b> |
| <b>IV. Prüfungsreihenfolge für die Ansprüche . . . . .</b>                                       | <b>39</b> |
| 1. Anspruch entstanden? . . . . .  | 40        |
| 2. Rechtshindernde Einwendungen (bei Verträgen:<br>Wirksamkeitshindernisse) . . . . .            | 42        |
| 3. Rechtsvernichtende Einwendungen . . . . .   | 42        |
| 4. Rechtshemmende Einwendungen . . . . .   | 43        |
| 5. Beendigungsgründe . . . . .   | 43        |
| <b>V. Beispielfall/Technik der Fallbearbeitung . . . . .</b>                                     | <b>43</b> |
| <b>VI. Zusammenfassung: Arbeitsschritte für die Lösung eines<br/>Falles . . . . .</b>            | <b>46</b> |
| 1. Konzept erstellen . . . . .   | 46        |
| 2. Gutachten formulieren . . . . .   | 47        |

**2. Abschnitt**

|   |     |
|---|-----|
| <b>Fälle und Lösungen</b> . . . . .   | 49  |
| <b>Fall 1: BGB AT – Der missglückte Tablet-Kauf</b> . . . . .   | 49  |
| Angebot und Annahme – Elektronische Willenserklärung –<br>Stellvertretung – Anscheins- und Duldungsvollmacht –<br>Haftung des Vertreters ohne Vertretungsmacht –<br>Offenkundigkeitsprinzip – Minderjährigenrecht |     |
| <b>Exkurs:</b> Vertragsschluss im Internet – Onlineauktionen.   | 57  |
| <b>Vertiefung:</b> Minderjährigenrecht . . . . .  | 60  |
| <b>Vertiefung:</b> Stellvertretung (§§ 164 ff.) . . . . .   | 63  |
| <b>Fall 2: BGB AT – Probleme im städtischen Kindergarten</b> . . . . .  | 71  |
| Anfechtung wegen eines Irrtums, Schadensersatzpflicht des<br>Anfechtenden – Verjährung  |     |
| <b>Exkurs:</b> Verjährung. . . . .  | 77  |
| <b>Fall 3: BGB AT – Der listige Autoverkäufer</b> . . . . .   | 81  |
| Anfechtung wegen arglistiger Täuschung – Widerruf der<br>Willenserklärung – Aufrechnung   |     |
| <b>Vertiefung:</b> Anfechtung . . . . .   | 89  |
| <b>Exkurs:</b> Aufrechnung . . . . .  | 99  |
| <b>Fall 4: Schuldrecht AT – Allerlei Unglück beim Bücherkauf.</b> . . . .   | 101 |
| Pflichtverletzung vor/bei Vertragsschluss und<br>Nebenpflichtverletzung   |     |
| <b>Vertiefung:</b> Leistungsstörungen – Die Zentralnorm des<br>§ 280 I . . . . .  | 107 |
| <b>Vertiefung:</b> Schadensersatz wegen Pflichtverletzung<br>vor/bei Vertragsschluss . . . . .  | 112 |
| <b>Exkurs:</b> Vertretenmüssen . . . . .  | 118 |
| <b>Fall 5: Schuldrecht AT – Die verspätet gelieferten Möbel</b> . . . . .   | 122 |
| Gefälligkeitsverhältnis – Pflichtverletzung des Schuldners<br>durch Verzug – Verzögerungsschaden  |     |
| <b>Vertiefung:</b> Leistungsstörungen – Überblick . . . . .   | 130 |
| <b>Vertiefung:</b> Leistungsstörungen – Schuldnerverzug . . . . .   | 135 |
| <b>Exkurs:</b> Schadensersatz statt der Leistung . . . . .  | 142 |
| <b>Fall 6: Schuldrecht AT – Die verbrannten Büromöbel</b> . . . . .   | 147 |
| Unmöglichkeit der Leistung – Gattungsschuld –<br>Stückschuld – Gläubigerverzug  |     |
| <b>Vertiefung:</b> Leistungsstörungen – Gläubigerverzug . . . . .   | 153 |

|                 |   |            |
|-----------------|---|------------|
| <b>Fall 7:</b>  | <b>Schuldrecht AT – Pech mit dem Beamer und dem Kredit . . .</b>  | <b>156</b> |
|                 | Nichtleistung als Pflichtverletzung – Unmöglichkeit der<br>Leistung – Gläubigerverzug – Drittschadensliquidation –<br>Wucher – Sittenwidrigkeit   |            |
|                 | <b>Vertiefung:</b> Leistungsstörungen – Unmöglichkeit der<br>Leistung . . . . .   | 166        |
|                 | <b>Exkurs:</b> Konkretisierung gem. § 243 II. . . . .   | 179        |
| <b>Fall 8:</b>  | <b>Schuldrecht BT – Die Pechvögel . . . . .</b>   | <b>180</b> |
|                 | Mängel der Kaufsache – Verhältnis der<br>Gewährleistungsvorschriften zur Anfechtung –<br>Schadensersatz neben und Schadensersatz statt der Leistung<br>(Mangelschaden, Mangelfolgeschaden) – Rücktrittsrecht des<br>Käufers – Anspruchskonkurrenz |            |
|                 | <b>Vertiefung:</b> Art und Umfang des Schadensersatzes<br>(§§ 249–255) . . . . .  | 194        |
| <b>Fall 9:</b>  | <b>Schuldrecht AT und BT – Immer das „Kleingedruckte“<br/>lesen . . . . .</b>   | <b>203</b> |
|                 | Rechtsfolgen bei Mängeln der Kaufsache –<br>Verbrauchsgüterkauf – Haftungsbeschränkungen durch<br>Allgemeine Geschäftsbedingungen   |            |
|                 | <b>Vertiefung:</b> Kaufrecht . . . . .  | 216        |
|                 | <b>Vertiefung:</b> Allgemeine Geschäftsbedingungen . . . . .  | 239        |
| <b>Fall 10:</b> | <b>Schuldrecht BT – Probleme mit dem Flachdach. . . . .</b>   | <b>247</b> |
|                 | Gewährleistungsrechte beim Werkvertrag  |            |
|                 | <b>Vertiefung:</b> Werkvertragsrecht . . . . .  | 253        |
| <b>Fall 11:</b> | <b>Schuldrecht BT – Ärger mit den Mietern . . . . .</b>   | <b>270</b> |
|                 | Mietrecht – unbefristeter und befristeter Mietvertrag –<br>Beendigung des Mietvertrages – Schadensersatzansprüche<br>des Vermieters – Verzugszinsen – Verjährung  |            |
| <b>Fall 12:</b> | <b>Schuldrecht BT – Ein Mietverhältnis mit Überraschungen</b>   | <b>280</b> |
|                 | Mietrecht – Schadenersatzansprüche des Mieters und des<br>Vermieters – Unmöglichkeit der Rückgabepflicht nach § 546<br>– Wegnahmerecht des Mieters  |            |
|                 | <b>Vertiefung:</b> Mietrecht . . . . .  | 295        |
| <b>Fall 13:</b> | <b>Schuldrecht BT – Eine Geburtstagsfeier mit Hindernissen.</b>   | <b>304</b> |
|                 | Deliktische Haftung – Tierhalterhaftung – Anstiftung –<br>Rechtfertigungsgrund – Erfüllungsgehilfe –<br>Verrichtungsgehilfe   |            |

|                                       |  |     |
|---------------------------------------|--|-----|
| <b>Fall 14:</b>                       | <b>Schuldrecht BT – Media-Hit</b> . . . . .  | 318 |
|                                       | Konkurrenz: vertragliche und deliktische<br>Schadensersatzansprüche – Erfüllungsgehilfe –<br>Verrichtungsgehilfe – Handeln „bei Gelegenheit“   |     |
| <b>Fall 15:</b>                       | <b>Schuldrecht BT – Weitere Streiche von Max und Moritz</b> . .  | 330 |
|                                       | Haftung mehrerer – Forderungsübergang von gesetzlichem<br>Schadensersatzanspruch (in der öffentlichen Verwaltung)  |     |
| <b>Fall 16:</b>                       | <b>Schuldrecht BT – Der privatisierte Reinigungsdienst und<br/>die Baukontrolle</b> . . . . .  | 337 |
|                                       | Haftung bei Amtspflichtverletzung – Eigenhaftung des<br>Beamten – Haftung im fiskalischen und hoheitlichen<br>Bereich  |     |
|                                       | <b>Vertiefung:</b> Unerlaubte Handlungen (Deliktsrecht) . . . . .  | 346 |
| <b>Fall 17:</b>                       | <b>Schuldrecht BT und Sachenrecht – Der undankbare<br/>Nachbar</b> . . . . .   | 363 |
|                                       | Vertragliche und dingliche Herausgabeansprüche –<br>ungerechtfertigte Bereicherung – Unterlassungsansprüche<br>im Nachbarrecht – Unterlassungs- und<br>Schadensersatzansprüche bei Verletzungen des<br>Persönlichkeitsrechts |     |
|                                       | <b>Vertiefung:</b> Ungerechtfertigte Bereicherung . . . . .  | 374 |
| <b>Fall 18:</b>                       | <b>Sachenrecht/bewegliche Sachen – Das verschwundene<br/>Fahrrad</b> . . . . .   | 382 |
|                                       | Eigentumserwerb an beweglichen Sachen – dinglicher<br>Herausgabeanspruch – Rechtsschein des Besitzes –<br>gutgläubiger Eigentumserwerb –<br>Werkunternehmerpfandrecht  |     |
|                                       | <b>Vertiefung:</b> Gutgläubiger Eigentumserwerb vom<br>Nichtberechtigten . . . . .   | 391 |
| <b>Fall 19:</b>                       | <b>„Mixtur“ – Eine Panne kommt selten allein</b> . . . . .   | 395 |
|                                       | Schadensersatz- und Herausgabeansprüche bei der<br>Vermietung beweglicher Sachen – Abtretung   |     |
|                                       | <b>Exkurs:</b> Abtretung . . . . .   | 404 |
| <br>                                  |  |     |
| <b>3. Abschnitt</b>                   |  |     |
| <b>Zusammenfassung</b> . . . . .      |  | 407 |
| <b>Stichwortverzeichnis</b> . . . . . |  | 413 |