

Inhaltsverzeichnis

§ 1 Überblick zu den vertraglichen Schuldverhältnissen	1
A. Die Stellung der vertraglichen Schuldverhältnisse im System des Bürgerlichen Rechts	1
B. Vertragliche Schuldverhältnisse und Kodifikation	3
I. Veränderungen durch die Bedürfnisse des Wirtschaftsverkehrs	3
II. Auswirkungen der Schuldrechtsreform und Europäisierung	4
C. Möglichkeiten der Gruppierung vertraglicher Schuldverhältnisse	5
I. Kriterien der Gruppenbildung	5
II. Gruppen von Schuldvertragstypen	7
1. Veräußerungsverträge	7
2. Überlassungsverträge	7
3. Tätigkeitsverträge	8
4. Verträge gemeinsamer Zweckverfolgung	9
5. Risikoverträge	10
6. Verträge zur Bereinigung von Schuldverhältnissen und zur abstrakten Schuld begründung	10
D. Grenzen der Typisierbarkeit vertraglicher Schuldverhältnisse	11
§ 2 Der Kaufvertrag und verwandte Verträge	13
A. Überblick zu den gesetzlichen Vorschriften	20
B. Begriff des Kaufs	22
I. Überblick	22
II. Gegenstand des Sachkaufs	22
III. Gegenstand eines Rechtskaufs im engeren Sinne	23
IV. Kauf „sonstiger Gegenstände“	24
V. Insbesondere: Der Unternehmenskauf	24
VI. Der Kaufvertrag als Verpflichtungsgeschäft	27
C. Abschluß und Wirksamkeit des Kaufvertrages	29
D. Pflichten des Verkäufers	31
I. Hauptpflichten des Verkäufers	31
1. Hauptpflichten des Verkäufers beim Sachkauf	31
2. Hauptpflichten des Verkäufers beim Rechtskauf	60
II. Nebenpflichten des Verkäufers beim Sach- und Rechtskauf	66
E. Pflichtverletzungen und Haftung des Verkäufers	68
I. Nichtleistung des Verkäufers	68
1. Tatbestände der Nichtleistung	68
2. Rechte des Käufers im Überblick	69
II. Rechte des Käufers bei Mängeln nach § 437 BGB	72
1. Bedeutung der Sondervorschrift in § 437 BGB	72
2. Anwendungsvoraussetzungen des § 437 BGB	73
3. Rechte des Käufers gemäß § 437 BGB	86
4. Verjährung der Rechte des Käufers wegen eines Mangels (§ 438 BGB)	127
5. Konkurrenz des § 437 BGB mit anderen Rechten der Parteien	134
III. Verletzung von Nebenpflichten	145

F. Ansprüche des Käufers aus einer Beschaffenheits- oder Haltbarkeitsgarantie (§ 443 BGB)	146
I. Grundformen von Garantien	147
1. Garantien des Verkäufers	147
2. Garantien des Herstellers	149
II. Regelungsgehalt des § 443 BGB für Beschaffenheits- und Haltbarkeitsgarantien	150
1. Beschaffenheitsgarantie (§ 443 Abs. 1 Alt. 1 BGB)	150
2. Haltbarkeitsgarantie (§ 443 Abs. 1 Alt. 2 BGB)	151
G. Pflichten und Haftung des Käufers	153
I. Hauptpflichten des Käufers	153
1. Pflicht zur Zahlung des Kaufpreises	153
2. Pflicht des Käufers zur Abnahme des gekauften Gegenstandes	170
II. Nebenpflichten des Käufers	172
H. Besondere Formen des Kaufvertrages	172
I. Kauf unter Eigentumsvorbehalt	172
1. Allgemeines	172
2. Begründung des Eigentumsvorbehaltes	174
3. Wirkungen und Beendigung des Eigentumsvorbehaltes	177
4. Sonderformen des Eigentumsvorbehaltes	180
II. Kauf auf Probe	183
1. Begriff und Rechtsnatur	183
2. Abgrenzung zu verwandten Vertragsgestaltungen	184
3. Rechtslage bis zur Entscheidung des Käufers über die Billigung	185
4. Billigung und Nichterklärung der Billigung	186
III. Wiederkauf	187
1. Begriff und Rechtsnatur	187
2. Abgrenzung zu verwandten Vertragsgestaltungen	188
3. Zustandekommen des Wiederkaufs	188
4. Pflichten und Haftung der Vertragsparteien	189
IV. Vorkauf	192
1. Begriff und Rechtsnatur	192
2. Abgrenzung zu verwandten Vertragsgestaltungen	194
3. Zustandekommen des Vorkaufs	195
4. Rechtsverhältnis zwischen dem Vorkaufsberechtigten und dem Vorkaufsverpflichteten	199
5. Rechtsverhältnis zwischen dem Vorkaufsverpflichteten und dem Drittkäufer	200
6. Rechtsverhältnis zwischen dem Vorkaufsberechtigten und dem Drittkäufer	200
V. Verbrauchsgüterkauf	200
1. Überblick	200
2. Begriff des Verbrauchsgüterkaufs	201
3. Nichtanwendbarkeit bzw. zwingender Charakter einzelner Vorschriften des Kaufrechts	206
4. Beweislastumkehr bei der Feststellung von Sachmängeln (§ 476 BGB)	211
5. Sonderbestimmungen für Garantien (§ 477 BGB)	213
6. Rückgriff des Unternehmers (§§ 478, 479 BGB)	216

I.	Der Tausch	227
I.	Begriff und Abgrenzung	227
II.	Entsprechende Anwendung der Kaufrechtsvorschriften	229
J.	Teilzeit-Wohnrechteverträge	230
I.	Begriff und Erscheinungsformen	230
1.	Allgemeines	230
2.	Rechtsnatur des Teilzeit-Wohnrechts	231
II.	Die Sonderregelungen der §§ 482 bis 487 BGB	233
1.	Allgemeines	233
2.	Vorvertragliche Informationspflichten und Formvorschriften	233
3.	Widerrufsrecht des Verbrauchers	234
§ 3	Kreditverträge	235
A.	Überblick zu den gesetzlichen Vorschriften	236
B.	Der Darlehensvertrag	237
I.	Begriff	237
II.	Abschluß und Wirksamkeit des Darlehensvertrages	238
1.	Allgemeines	238
2.	Insbesondere: Nichtigkeit aufgrund der vereinbarten Zinshöhe	239
III.	Pflichten und Haftung des Darlehensgebers	241
1.	Hauptpflicht des Darlehensgebers	241
2.	Nebenpflichten des Darlehensgebers	243
IV.	Pflichten und Haftung des Darlehensnehmers	244
1.	Hauptpflichten des Darlehensnehmers	244
2.	Nebenpflichten	248
V.	Beendigung des Darlehensverhältnisses	249
1.	Allgemeines	249
2.	Kündigung des Darlehensverhältnisses	249
C.	Der Verbraucherdarlehensvertrag	253
I.	Überblick	253
II.	Anwendungsbereich der §§ 491 bis 498 BGB	254
1.	Persönlicher Anwendungsbereich	254
2.	Sachlicher Anwendungsbereich	254
III.	Abschluß und Wirksamkeit des Vertrages	255
1.	Formerfordernisse	255
2.	Widerrufsrecht des Verbrauchers	257
IV.	Weitere Sondervorschriften	257
1.	Unwirksamkeit von Einwendungsverzichten	258
2.	Wechsel- und Scheckverbot	258
3.	Verzugszinsen	259
4.	Anrechnung von Teilleistungen und Verjährung	259
5.	Kündigung von Teilzahlungsdarlehen	259
V.	Exkurs: Verbundene Verträge	261
1.	Allgemeines	261
2.	Voraussetzungen	261
3.	Rechtsfolgen	263

D.	Finanzierungshilfen zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher	268
I.	Grundsätze	268
II.	Besondere Finanzierungshilfen	269
1.	Finanzierungsleasingverträge	269
2.	Teilzahlungsgeschäfte	269
E.	Ratenlieferungsverträge	271
F.	Anhang: Der Sachdarlehensvertrag	272
I.	Überblick	272
II.	Abschluß des Sachdarlehensvertrages und Pflichten der Vertragsparteien	273
III.	Beendigung des Sachdarlehensverhältnisses	274
§ 4	Die Schenkung	275
A.	Die gesetzliche Regelung im Überblick	275
B.	Die Schenkung als Rechtsbegriff	276
I.	Eintritt einer Vermögensminderung (Entreicherung)	276
II.	Eintritt einer Vermögenmehrung (Bereicherung)	278
III.	Einigung über die Unentgeltlichkeit der Zuwendung	279
IV.	Die gemischte Schenkung	283
C.	Der Abschluß des Schenkungsvertrages	285
I.	Handschenkung und Schenkungsversprechen	285
II.	Vertragsschluß und Fiktion der Annahmeerklärung	285
III.	Formbedürftigkeit des Schenkungsversprechens	286
D.	Vertragspflichten und Haftung	289
I.	Der Erfüllungsanspruch des Beschenkten beim Schenkungsversprechen	289
II.	Pflichtverletzungen außerhalb der §§ 523, 524 BGB	290
III.	Haftung für Rechts- und Sachmängel	291
IV.	Ausstrahlung schenkungsrechtlicher Haftungsprivilegierungen auf das Deliktsrecht	293
E.	Rückgewähransprüche des Schenkers	294
I.	Der Rückforderungsanspruch (§ 528 Abs. 1 Satz 1 BGB)	295
II.	Der Herausgabeanspruch (§ 812 Abs. 1 Satz 2 Alt. 1 BGB i.V. mit § 531 Abs. 2 BGB)	296
III.	Pflicht- und Anstandsschenkungen als Ausschlußtatbestände	297
F.	Die Schenkung unter Auflage	297
§ 5	Miet- und Pachtverträge	301
A.	Überblick	304
B.	Der Mietvertrag im allgemeinen	305
I.	Grundstruktur der gesetzlichen Regelung	305
II.	Gegenstand des Mietvertrages und Abgrenzung von anderen Vertragstypen	306
1.	Gegenstand der Überlassung	306
2.	Abgrenzung des Mietvertrages zu anderen Vertragstypen	307
III.	Abschluß und Wirksamkeit des Vertrages	308
1.	Allgemeines	308
2.	Drittwirkungen des Mietvertrages	310

IV. Pflichten des Vermieters	310
1. Hauptpflichten des Vermieters	310
2. Nebenpflichten des Vermieters	321
V. Pflichtverletzungen und Haftung des Vermieters	321
1. Nichtleistung des Vermieters	321
2. Rechtsstellung des Mieters bei Mängeln nach den §§ 536, 536a BGB	323
3. Nebenpflichtverletzungen des Vermieters	334
VI. Pflichten und Haftung des Mieters	334
1. Hauptpflichten des Mieters	334
2. Nebenpflichten des Mieters	338
VII. Beendigung des Mietverhältnisses	343
1. Überblick	343
2. Beendigung des Mietverhältnisses infolge Zeitablaufs	344
3. Beendigung des Mietverhältnisses durch ordentliche Kündigung	345
4. Beendigung des Mietverhältnisses durch außerordentliche Kündigung	346
5. Stillschweigende Verlängerung des Mietverhältnisses (§ 545 BGB) ..	347
VIII. Abwicklung des Mietverhältnisses	348
1. Rechte des Vermieters	348
2. Rechte des Mieters	351
C. Besonderheiten des Wohnraummietvertrages	352
I. Anwendungsvoraussetzungen des Wohnraummietrechts	352
1. Privat genutzter Wohnraum als Vertragsgegenstand	352
2. Bereichsausnahmen	353
II. Abschluß und Wirksamkeit des Wohnraummietvertrages	354
1. Hausordnungen	354
2. Schriftform gemäß § 550 Satz 1 BGB	354
III. Rechte und Pflichten der Vertragsparteien	356
1. Besonderheiten beim Umfang des vertragsgemäßen Gebrauchs der Mietsache	356
2. Pflicht des Mieters zur Duldung von Einwirkungen des Vermieters ..	358
3. Pflicht zur Mietzahlung und Mieterhöhungen	359
IV. Sicherung der Ansprüche des Vermieters	361
1. Sicherheitsleistungen (§ 551 BGB)	361
2. Vermieterpfandrecht	362
V. Schutz des Mieters gegenüber Drittberechtigten an der Mietsache	365
1. Allgemeines	365
2. Voraussetzungen des § 566 Abs. 1 BGB	366
3. Rechtsfolgen der Vertragsübernahme	367
VI. Beendigung des Mietverhältnisses	369
1. Befristung, Bedingung, Rücktrittsvorbehalt	369
2. Kündigung des Mietverhältnisses	370
VII. Fortsetzung des Mietverhältnisses nach dem Tod des Mieters	373
1. Allgemeines	373
2. Fortsetzung mit überlebenden Mietern (§ 563a BGB)	373
3. Eintritt anderer Haushaltsangehöriger (§ 563 BGB)	374
4. Rechtsfolgen der Sonderrechtsnachfolge nach den §§ 563, 563a BGB	375

D. Der Pachtvertrag	375
I. Gegenstand und Abgrenzung	375
II. Rechtsstellung der Vertragsparteien im allgemeinen	376
1. Pflichten der Vertragsparteien	376
2. Beendigung des Pachtverhältnisses	377
III. Besonderheiten bei der Verpachtung eines Grundstücks mit Inventar ...	378
E. Der Landpachtvertrag	380
I. Allgemeines	380
II. Überblick zu den gesetzlichen Regelungen	380
§ 6 Die Leihe	383
A. Begriff der Leihe	383
I. Unentgeltliche Überlassung des Sachgebrauchs als charakteristisches Merkmal	383
II. Rechtsleihe	384
III. Abgrenzung zur Schenkung	385
IV. Gemischte Leihe	385
B. Abschluß des Leihvertrages	386
C. Vertragspflichten und Haftung des Verleihers	387
I. Überlassung der verliehenen Sache und Gestattung des Gebrauchs ...	387
II. Dauer der Überlassung	388
III. Pflichtverletzungen und Haftung	389
1. Allgemeine Pflichtverletzungen	389
2. Rechts- und Sachmängelhaftung	389
3. Ausstrahlung der Haftungsprivilegierungen auf das Deliktsrecht ...	390
IV. Verpflichtung zum Ersatz von Verwendungen	391
D. Vertragspflichten und Haftung des Entleihers	392
I. Pflicht zur Rückgewähr	392
II. Erhaltungspflicht	394
III. Unterlassung eines vertragswidrigen Gebrauchs	394
§ 7 Der Dienstvertrag	397
A. Überblick zur gesetzlichen Regelungssystematik	398
B. Abgrenzung des freien Dienstvertrages zu anderen Vertragstypen	399
I. Abgrenzung vom Werkvertrag	399
II. Abgrenzung vom Dienstverschaffungsvertrag	403
III. Abgrenzung vom Auftrag	404
IV. Abgrenzung vom Arbeitsvertrag	405
C. Abschluß des Dienstvertrages	407
I. Vertragsschluß	407
II. Die Behandlung von Abschlußmängeln	407
III. Vergütungsabrede	409
D. Pflichten und Haftung des Dienstverpflichteten	411
I. Inhalt der Dienstleistung	411
II. Nebenpflichten des Dienstverpflichteten	414
III. Rechtsfolgen bei Pflichtverletzungen	415
1. Verletzung der Pflicht zur Dienstleistung	415
2. Verletzung von Nebenpflichten	420
3. Anzuwendender Haftungsmaßstab	420

E.	Pflichten und Haftung des Dienstberechtigten	421
I.	Vergütungspflicht des Dienstberechtigten	421
1.	Allgemeines	421
2.	Aufrechterhaltung der Vergütung ohne Dienstleistung	422
II.	Nebenpflichten des Dienstberechtigten	428
F.	Beendigung des Dienstverhältnisses	430
I.	Überblick	430
II.	Beendigung des Dienstverhältnisses infolge Zeitablaufs	431
III.	Beendigung des Dienstverhältnisses durch Kündigung	432
1.	Ordentliche Kündigung	433
2.	Außerordentliche Kündigung	433
G.	Sonderbestimmungen für dauernde Dienstverhältnisse	437
I.	Begriff des „dauernden Dienstverhältnisses“	437
II.	Krankenfürsorge (§ 617 BGB)	438
III.	Freizeit zur Stellensuche (§ 629 BGB)	438
IV.	Erteilung eines Dienstzeugnisses (§ 630 BGB)	439
§ 8	Der Werkvertrag	441
A.	Überblick zu den gesetzlichen Vorschriften	445
B.	Begriff des Werkvertrages und Abgrenzung zu anderen Vertragstypen	445
C.	Anwendung des Kaufrechts auf bestimmte Werkverträge	447
I.	Ausgangspunkt der Problematik	447
II.	Voraussetzungen des § 651 Satz 1 BGB	448
III.	Rechtsfolgen des § 651 Satz 1 und 2 BGB	450
IV.	Ergänzende Anwendung des Werkvertragsrechts bei der Herstellung nicht vertretbarer Sachen (sog. Werklieferungsvertrag)	451
D.	Abschluß und Wirksamkeit des Werkvertrages	452
E.	Pflichten des Unternehmers	454
I.	Hauptpflichten des Unternehmers	454
1.	Herstellung des versprochenen Werkes	454
2.	Mängelfreie Verschaffung des Werkes	456
II.	Nebenpflichten des Unternehmers	461
F.	Pflichtverletzungen und Haftung des Unternehmers	461
I.	Nichtleistung des Unternehmers	462
1.	Tatbestände der Nichtleistung	462
2.	Rechte des Bestellers im Überblick	462
II.	Rechte des Bestellers bei Mängeln nach § 634 BGB	464
1.	Bedeutung der Sondervorschrift in § 634 BGB	464
2.	Anwendungsvoraussetzungen des § 634 BGB	465
3.	Rechte des Bestellers gemäß § 634 BGB	470
4.	Verjährung der Rechte des Bestellers wegen eines Mangels (§ 634a BGB)	490
5.	Konkurrenz des § 634 BGB zu anderen Rechten des Bestellers	494
III.	Verletzung von Nebenpflichten	498
G.	Pflichten und Haftung des Bestellers	498
I.	Hauptpflichten des Bestellers	498
1.	Pflicht zur Vergütung der Werkleistung	498
2.	Pflicht zur Abnahme des Werkes (§ 640 Abs. 1 Satz 1 und 2 BGB) ..	517

3. Entschädigungsanspruch bei unterlassener Mitwirkung durch den Besteller (§ 642 BGB)	520
II. Nebenpflichten des Bestellers	522
H. Absicherung der Ansprüche des Unternehmers	523
I. Allgemeines	523
II. Unternehmerpfandrecht (§ 647 BGB)	524
1. Voraussetzungen	524
2. Rechtsfolgen	527
III. Anspruch auf Bestellung einer Sicherungshypothek und Bauhandwerkersicherung	527
1. Sicherungshypothek (§ 648 BGB)	527
2. Bauhandwerkersicherung (§ 648a BGB)	529
I. Kündigung des Vertragsverhältnisses	530
I. Einführung	530
II. Kündigungsrechte des Bestellers	531
1. Freie Kündigung gemäß § 649 BGB	531
2. Beendigung des Vertragsverhältnisses bei Unzumutbarkeit	532
3. Kündigung bei wesentlicher Überschreitung eines Kostenanschlages (§ 650 BGB)	533
III. Kündigungsrecht des Unternehmers bei unterlassener Mitwirkung des Bestellers (§ 643 BGB)	534
J. Besondere Erscheinungsformen des Werkvertrages im Bausektor	535
I. Der Bauvertrag unter Einbeziehung der VOB/B	535
II. Der Bauträgervertrag	536
§ 9 Der Reisevertrag	539
A. Überblick zur gesetzlichen Regelung	540
B. Begriff des Reisevertrages und Abgrenzungen	541
I. Allgemeines	541
II. Analoge Anwendung des Reisevertragsrechts auf Einzelleistungen	542
C. Abschluß und Änderung des Reisevertrages sowie Drittrechtsbeziehungen	543
I. Abschluß des Reisevertrages	543
1. Allgemeines	543
2. Rechtsverhältnis zu Reisevermittlern	544
3. Auslegung sog. Vermittlerklauseln (§ 651a Abs. 2 BGB)	544
II. Vertragsänderungen	545
1. Allgemeine Schranken für Änderungsvorbehalte	545
2. Besonderheiten bei einer Erhöhung des Reisepreises	546
3. Anspruch auf Vertragsübernahme nach § 651b BGB	546
III. Drittrechtsbeziehungen aufgrund des Reisevertrages	547
1. Rechtsverhältnis des Reisenden zu den Leistungsträgern	547
2. Rechtsstellung von Mitreisenden	548
D. Pflichten des Reiseveranstalters	548
I. Hauptpflichten des Reiseveranstalters	548
1. Pflicht zur Erbringung einer mangelfreien Reiseleistung	548
2. Informationspflichten	552
II. Nebenpflichten des Reiseveranstalters	552

E. Pflichtverletzungen und Haftung des Reiseveranstalters	553
I. Rechtsfolgen einer Nichtleistung in Abgrenzung zu Reisemängeln	553
II. Rechtsfolgen eines Reisemangels	555
1. Überblick	555
2. Minderung des Reisepreises für die Dauer des Reisemangels (§ 651d BGB)	555
3. Anspruch des Reisenden auf Abhilfe (§ 651c Abs. 2 BGB)	556
4. Anspruch auf Aufwendungsersatz bei Selbstabhilfe (§ 651c Abs. 3 BGB)	558
5. Kündigung des Reisevertrages (§ 651e BGB)	558
6. Anspruch auf Schadensersatz (§ 651f BGB)	560
7. Gesetzlicher Ausschluß der Haftung für Reisemängel	564
8. Verjährung der Mängelansprüche (§ 651g Abs. 2 BGB)	565
9. Konkurrenzen	566
III. Verletzung von Nebenpflichten	567
IV. Grenzen vertraglicher Haftungsbeschränkungen	567
F. Pflichten und Haftung des Reisenden	568
I. Zahlung des vereinbarten Reisepreises als Hauptpflicht	568
II. Nebenpflichten	569
G. Lösung von dem Reisevertrag	569
I. Rücktrittsrecht des Reisenden nach § 651i BGB	569
II. Kündigungsrecht bei höherer Gewalt (§ 651j BGB)	571
§ 10 Der Maklervertrag	573
A. Erscheinungsformen des Maklervertrages	573
B. Zivilmakler (§§ 652 bis 655 BGB)	574
I. Inhalt des Maklervertrages (§ 652 BGB)	574
II. Abschluß des Maklervertrages	577
III. Pflichten des Auftraggebers	578
1. Vergütungsanspruch des Maklers	578
2. Aufwendungsersatz	585
3. Nebenpflichten	585
IV. Pflichten des Maklers	586
V. Beendigung des Maklervertrages	587
C. Besondere Arten des Maklervertrages	588
I. Darlehensvermittlungsvertrag	588
II. Ehevermittlung	588
III. Der Handelsmakler	591
IV. Wohnungsvermittlung	592
V. Arbeitsvermittlung	592
§ 11 Auftrag und Geschäftsbesorgungsvertrag	595
A. Allgemeines	595
B. Der Auftrag	596
I. Übergreifende Bedeutung der Vorschriften	596
II. Begriff des Auftrags	597
1. Besorgung eines übertragenen Geschäftes	597
2. Unentgeltlichkeit des Geschäftes	600
3. Verpflichtung des Beauftragten zur Ausführung	601

4. Exkurs: Rat und Empfehlung	601
III. Abschluß des Vertrages	604
IV. Pflichten des Beauftragten	605
1. Durchführung des Auftrags	605
2. Weisungsgebundenheit des Beauftragten	607
3. Informationspflichten	608
4. Herausgabepflicht	609
5. Pflichtverletzungen des Beauftragten	610
V. Pflichten des Auftraggebers	612
1. Aufwendungsersatz	612
2. Nebenpflichten	616
3. Pflichtverletzungen	617
VI. Beendigung des Auftrags	617
1. Widerruf durch den Auftraggeber	617
2. Kündigung durch den Beauftragten	618
3. Tod einer Vertragspartei	618
4. Weitere Beendigungstatbestände	619
C. Geschäftsbesorgungsverträge	619
I. Allgemeines	619
1. Begriff der Geschäftsbesorgung in § 675 Abs. 1 BGB	619
2. Entgeltliche Geschäftsbesorgung außerhalb von Dienst- und Werkverträgen	621
3. Nach § 675 Abs. 1 BGB anwendbare Vorschriften	621
II. Geschäftsbesorgung im Bankverkehr	622
§ 12 Der Verwahrungsvertrag	625
A. Gesetzliche Regelung im Überblick	625
B. Verwahrung als Rechtsbegriff	626
I. Abgrenzung zu anderen Vertragstypen	626
II. Abgrenzung von der Aufbewahrung als Nebenpflicht	628
C. Abschluß und Rechtsnatur des Verwahrungsvertrages	629
D. Vertragspflichten und Haftung des Verwahrers	630
I. Aufbewahrungspflicht	630
II. Rückgabepflicht	631
III. Pflichtverletzungen und Haftung des Verwahrers	632
1. Anspruchsgrundlagen	632
2. Verschuldensmaßstab	633
3. Geltendmachung von Drittschäden durch den Hinterleger/Verwahrer	635
E. Vertragspflichten und Haftung des Hinterlegers	636
I. Vergütungspflicht	636
II. Aufwendungsersatz	637
III. Rücknahmepflicht	637
IV. Haftung des Hinterlegers	638
F. Die unregelmäßige Verwahrung	639

§ 13 Der Bürgschaftsvertrag	641
A. Überblick zum Bürgschaftsrecht	642
B. Begriff des Bürgschaftsvertrages und Abgrenzung zu anderen Personalsicherheiten	643
I. Besonderheiten der Bürgschaft als Ausgangspunkt der Abgrenzungsproblematik	643
II. Abgrenzung vom Schuldbeitritt	644
III. Abgrenzung vom Garantievertrag	647
IV. Exkurs: Patronatserklärung	649
C. Abschluß und Inhalt des Bürgschaftsvertrages	650
I. Voraussetzungen und Form des Vertragsschlusses	650
1. Einigung zwischen Bürge und Gläubiger	650
2. Entstehen einer zu sichernden Forderung (Entstehungsakzessorietät)	652
3. Formerfordernis des § 766 BGB	654
II. Inhaltskontrolle des Bürgschaftsvertrages	658
1. Globalbürgschaften in Allgemeinen Geschäftsbedingungen	659
2. Sittenwidrigkeit der Bürgschaft naher Angehöriger des Hauptschuldners	661
III. Pflichten der Parteien des Bürgschaftsvertrages	664
1. Leistungspflichten	664
2. Nebenpflichten	665
D. Akzessorietät und Subsidiarität der Bürgschaft	666
I. Akzessorietät der Bürgschaft	666
1. Bestand der Hauptverbindlichkeit (§ 767 Abs. 1 Satz 1 BGB)	666
2. Einreden des Hauptschuldners (§ 768 BGB)	668
3. Einrede der Anfechtbarkeit und Aufrechenbarkeit (§ 770 BGB)	669
4. Übergang der Bürgschaft gemäß § 401 BGB	670
II. Subsidiarität der Bürgschaft	671
E. Erlöschen der Bürgschaft	672
I. Allgemeine Tatbestände	672
II. Verspätete Anzeige der Inanspruchnahme (§ 777 BGB)	673
III. Kündigung der Bürgschaft	673
IV. Befreiende Schuldübernahme	674
V. Aufgabe von Sicherungsrechten durch den Gläubiger (§ 776 BGB)	674
F. Rechtsverhältnis zwischen Bürge und Hauptschuldner	675
I. Erfüllungs- und Befreiungsanspruch des Bürgen	675
II. Regreß des Bürgen	677
1. Innenverhältnis zwischen Bürge und Hauptschuldner	677
2. Gesetzlicher Forderungsübergang (§ 774 Abs. 1 BGB)	677
G. Ausgleich mit anderen Sicherungsgebern	679
I. Ausgleich unter Mitbürgen	679
II. Ausgleich mit anderen Sicherungsgebern	681
H. Sonderformen der Bürgschaft	683
I. Bürgschaft auf erstes Anfordern	683
II. Ausfallbürgschaft	685
III. Nachbürgschaft	685
IV. Rückbürgschaft	687
I. Anhang: Kreditauftrag	688

§ 14 Der Vergleich	691
A. Überblick	691
B. Begriff des Vergleichs	692
I. Vergleichsfähiges Rechtsverhältnis	692
II. Streit oder Ungewißheit über das Rechtsverhältnis	693
III. Beseitigung im Wege gegenseitigen Nachgebens	694
C. Abschluß und Wirksamkeit des Vergleichsvertrages	695
I. Allgemeines	695
II. Unwirksamkeit wegen Fehlens der Vergleichsgrundlage	696
III. Anfechtbarkeit des Vergleichs	698
D. Rechtswirkungen des Vergleichs	699
§ 15 Schuldversprechen und Schuldanerkennnis	703
A. Überblick	703
B. Abgrenzungsfragen	706
I. Abgrenzung zum einseitigen Schuldanerkennnis	706
II. Abgrenzung zum kausalen Schuldanerkennnis	707
III. Abgrenzung zum negativen Schuldanerkennnis	709
C. Abschluß und Wirksamkeit des abstrakten Schuldvertrages	709
I. Allgemeines	709
II. Formerfordernisse der §§ 780 bis 782 BGB	710
1. Grundsätze	710
2. Ausnahmen	711
D. Zusammenhang des abstrakten Schuldvertrages mit dem Kausalverhältnis	712
I. Allgemeines	712
II. Auswirkungen von Mängeln des Kausalverhältnisses	713
1. Ausnahmsweise unmittelbare Beachtlichkeit für den abstrakten Schuldvertrag	713
2. Bereicherungsrechtliche Relevanz	714
§ 16 Atypische und gemischte Verträge (insbesondere Factoring, Franchising, Leasing)	717
A. Allgemeine Grundsätze der rechtlichen Erfassung	718
I. Verhältnis zwischen gesetzlicher Regelung und Vertragsfreiheit als Ausgangspunkt der Problematik	718
II. Atypische Verträge	720
III. Gemischte Verträge	721
1. Typenkombinationsverträge	721
2. Typenverschmelzungsverträge	724
3. Methoden für die rechtliche Behandlung gemischter Verträge	724
B. Factoringverträge	729
I. Begriff und Arten	729
1. „Echtes“ Factoring	730
2. „Unechtes“ Factoring	730
II. Kollision des Factorings mit einem verlängerten Eigentumsvorbehalt ..	732
1. Grundsatz	732
2. Echtes Factoring	732
3. Unechtes Factoring	733

C. Franchiseverträge	734
I. Begriff und Abgrenzungen	734
II. Hauptprobleme des Franchising	735
D. Leasingverträge	737
I. Begriff und Formen	737
II. Rechtsnatur der Beziehungen unter den Parteien	738
1. Vertragsverhältnis Lieferant-Leasinggeber	738
2. Vertragsverhältnis Leasinggeber-Leasingnehmer (Leasingvertrag) ...	738
3. Rechtsverhältnis Lieferant-Leasingnehmer	741
III. Leistungsstörungen	741
1. Nichtlieferung des Leasinggegenstandes	741
2. Untergang bzw. Verschlechterung des Leasinggegenstandes während der Vertragslaufzeit	742
3. Lieferung eines mangelhaften Leasinggegenstandes	743
4. Nichtbegleichung der Leasingraten durch den Leasingnehmer	745
IV. Anwendbarkeit des Einwendungsdurchgriffs gemäß § 359 BGB	745
Sachregister	749