

Inhaltsverzeichnis

§ 1 Überblick zu den vertraglichen Schuldverhältnissen	1
A. Die Stellung der vertraglichen Schuldverhältnisse im System des Bürgerlichen Rechts.....	1
B. Vertragliche Schuldverhältnisse und Kodifikation	3
I. Veränderungen durch die Bedürfnisse des Wirtschaftsverkehrs	3
II. Auswirkungen der Schuldrechtsreform.....	4
C. Möglichkeiten der Gruppierung vertraglicher Schuldverhältnisse.....	5
I. Kriterien der Gruppenbildung.....	5
II. Gruppen von Schuldvertragstypen	6
1. Veräußerungsverträge	6
2. Überlassungsverträge	7
3. Tätigkeitsverträge	8
4. Verträge gemeinsamer Zweckverfolgung	9
5. Risikoverträge.....	9
6. Verträge zur Bereinigung von Schuldverhältnissen und zur abstrakten Schuld begründung.....	10
D. Grenzen der Typisierbarkeit vertraglicher Schuldverhältnisse.....	11
§ 2 Der Kaufvertrag und verwandte Verträge	13
A. Überblick zu den gesetzlichen Vorschriften	20
B. Begriff des Kaufs	21
I. Überblick	21
II. Gegenstand des Sachkaufs	22
III. Gegenstand eines Rechtskaufs im engeren Sinne.....	23
IV. Kauf „sonstiger Gegenstände“	23
V. Insbesondere: Der Unternehmenskauf	24
VI. Der Kaufvertrag als Verpflichtungsgeschäft	27
C. Abschluß und Wirksamkeit des Kaufvertrages	29
D. Pflichten des Verkäufers.....	31
I. Hauptpflichten des Verkäufers.....	31
1. Hauptpflichten des Verkäufers beim Sachkauf.....	31
2. Hauptpflichten des Verkäufers beim Rechtskauf.....	60
II. Nebenpflichten des Verkäufers beim Sach- und Rechtskauf.....	66
E. Pflichtverletzungen und Haftung des Verkäufers	68
I. Nichtleistung des Verkäufers	68
1. Tatbestände der Nichtleistung.....	68
2. Rechte des Käufers im Überblick	69
II. Rechte des Käufers bei Mängeln nach § 437 BGB	72
1. Bedeutung der Sondervorschrift in § 437 BGB	72
2. Anwendungsvoraussetzungen des § 437 BGB.....	73
3. Rechte des Käufers gemäß § 437 BGB.....	87
4. Verjährung der Rechte des Käufers wegen eines Mangels (§ 438 BGB).....	124
5. Konkurrenz des § 437 BGB mit anderen Rechten der Parteien.....	130
III. Verletzung von Nebenpflichten	143
F. Ansprüche des Käufers aus einer Beschaffenheits- oder Haltbarkeitsgarantie (§ 443 BGB)	144

I.	Grundformen von Garantien	144
1.	Garantien des Verkäufers.....	144
2.	Garantien des Herstellers	146
II.	Regelungsgehalt des § 443 BGB für Beschaffenheits- und Haltbarkeitsgarantien	147
1.	Beschaffenheitsgarantie (§ 443 Abs. 1 Alt. 1 BGB)	147
2.	Haltbarkeitsgarantie (§ 443 Abs. 1 Alt. 2 BGB).....	149
G.	Pflichten und Haftung des Käufers	150
I.	Hauptpflichten des Käufers.....	150
1.	Pflicht zur Zahlung des Kaufpreises	150
2.	Pflicht des Käufers zur Abnahme des gekauften Gegenstandes.....	168
II.	Nebenpflichten des Käufers	169
H.	Besondere Formen des Kaufvertrages	170
I.	Kauf unter Eigentumsvorbehalt	170
1.	Allgemeines	170
2.	Begründung des Eigentumsvorbehaltes	171
3.	Wirkungen und Beendigung des Eigentumsvorbehaltes.....	175
4.	Sonderformen des Eigentumsvorbehaltes	178
II.	Kauf auf Probe	181
1.	Begriff und Rechtsnatur.....	181
2.	Abgrenzung zu verwandten Vertragsgestaltungen.....	182
3.	Rechtslage bis zur Entscheidung des Käufers über die Billigung.....	183
4.	Billigung und Nichterklärung der Billigung	184
III.	Wiederkauf.....	185
1.	Begriff und Rechtsnatur.....	185
2.	Abgrenzung zu verwandten Vertragsgestaltungen.....	186
3.	Zustandekommen des Wiederkaufs	187
4.	Pflichten und Haftung der Vertragsparteien	187
IV.	Vorkauf.....	191
1.	Begriff und Rechtsnatur.....	191
2.	Abgrenzung zu verwandten Vertragsgestaltungen.....	192
3.	Zustandekommen des Vorkaufs.....	194
4.	Rechtsverhältnis zwischen dem Vorkaufsberechtigten und dem Vorkaufsverpflichteten.....	197
5.	Rechtsverhältnis zwischen dem Vorkaufsverpflichteten und dem Drittkäufer.....	198
6.	Rechtsverhältnis zwischen dem Vorkaufsberechtigten und dem Drittkäufer.....	198
V.	Verbrauchsgüterkauf.....	199
1.	Überblick	199
2.	Begriff des Verbrauchsgüterkaufs.....	200
3.	Nichtanwendbarkeit bzw. zwingender Charakter einzelner Vorschriften des Kaufrechts.....	203
4.	Beweislastumkehr bei der Feststellung von Sachmängeln (§ 476 BGB).....	208
5.	Sonderbestimmungen für Garantien (§ 477 BGB).....	209
6.	Rückgriff des Unternehmers (§§ 478, 479 BGB)	212
I.	Der Tausch.....	223
I.	Begriff und Abgrenzung	223
II.	Entsprechende Anwendung der Kaufrechtsvorschriften	225
J.	Teilzeit-Wohnrechteverträge	226

I.	Begriff und Erscheinungsformen	226
1.	Allgemeines	226
2.	Rechtsnatur des Teilzeit-Wohnrechts	227
II.	Die Sonderregelungen der §§ 482 bis 487 BGB	229
1.	Allgemeines	229
2.	Vorvertragliche Informationspflichten und Formvorschriften	229
3.	Widerrufsrecht des Verbrauchers	230
§ 3	Kreditverträge	231
A.	Überblick zu den gesetzlichen Vorschriften	232
B.	Der Darlehensvertrag	233
I.	Begriff	233
II.	Abschluß und Wirksamkeit des Darlehensvertrages	234
1.	Allgemeines	234
2.	Insbesondere: Nichtigkeit aufgrund der vereinbarten Zinshöhe	235
III.	Pflichten und Haftung des Darlehensgebers	237
1.	Hauptpflicht des Darlehensgebers	237
2.	Nebenpflichten des Darlehensgebers	239
IV.	Pflichten und Haftung des Darlehensnehmers	240
1.	Hauptpflichten des Darlehensnehmers	240
2.	Nebenpflichten	244
3.	Abnahmepflicht	244
V.	Beendigung des Darlehensverhältnisses	246
1.	Allgemeines	246
2.	Kündigung des Darlehensverhältnisses	246
C.	Der Verbraucherdarlehensvertrag	249
I.	Überblick	249
II.	Anwendungsbereich der §§ 491 bis 498 BGB	250
1.	Persönlicher Anwendungsbereich	250
2.	Sachlicher Anwendungsbereich	250
III.	Abschluß und Wirksamkeit des Vertrages	251
1.	Formerfordernisse	252
2.	Widerrufsrecht des Verbrauchers	253
IV.	Weitere Sondervorschriften	254
1.	Unwirksamkeit von Einwendungsverzichten	254
2.	Wechsel- und Scheckverbot	254
3.	Verzugszinsen	255
4.	Anrechnung von Teilleistungen und Verjährung	256
5.	Kündigung von Teilzahlungsdarlehen	256
V.	Exkurs: Verbundene Verträge	257
1.	Allgemeines	257
2.	Voraussetzungen	257
3.	Rechtsfolgen	259
D.	Finanzierungshilfen zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher	264
I.	Grundsätze	264
II.	Besondere Finanzierungshilfen	265
1.	Finanzierungsleasingverträge	265
2.	Teilzahlungsgeschäfte	265
E.	Ratenlieferungsverträge	267
F.	Anhang: Der Sachdarlehensvertrag	268
I.	Überblick	268

II.	Abschluß des Sachdarlehensvertrages und Pflichten der Vertragsparteien.....	269
III.	Beendigung des Sachdarlehensverhältnisses.....	270
§ 4	Die Schenkung	271
A.	Die gesetzliche Regelung im Überblick.....	271
B.	Die Schenkung als Rechtsbegriff.....	272
I.	Eintritt einer Vermögensminderung (Entreicherung).....	272
II.	Eintritt einer Vermögenmehrung (Bereicherung).....	274
III.	Einigung über die Unentgeltlichkeit der Zuwendung.....	275
IV.	Die gemischte Schenkung.....	279
C.	Der Abschluß des Schenkungsvertrages.....	281
I.	Handschenkungen und Schenkungsversprechen.....	281
II.	Vertragsschluß und Fiktion der Annahmeerklärung.....	281
III.	Formbedürftigkeit des Schenkungsversprechens.....	282
D.	Vertragspflichten und Haftung.....	285
I.	Der Erfüllungsanspruch des Beschenkten beim Schenkungsversprechen.....	285
II.	Pflichtverletzungen außerhalb der §§ 523, 524 BGB.....	286
III.	Haftung für Rechts- und Sachmängel.....	288
IV.	Ausstrahlung schenkungsrechtlicher Haftungsprivilegierungen auf das Deliktsrecht.....	289
E.	Rückgewähransprüche des Schenkers.....	291
I.	Der Rückforderungsanspruch (§ 528 Abs. 1 Satz 1 BGB).....	291
II.	Der Herausgabeanspruch (§ 812 Abs. 1 Satz 2 Alt. 1 BGB i.V. mit § 531 Abs. 2 BGB).....	292
III.	Pflicht- und Anstandsschenkungen als Ausschlußtatbestände.....	293
F.	Die Schenkung unter Auflage.....	294
§ 5	Miet- und Pachtverträge	297
A.	Überblick.....	300
B.	Der Mietvertrag im allgemeinen.....	301
I.	Grundstruktur der gesetzlichen Regelung.....	301
II.	Gegenstand des Mietvertrages und Abgrenzung von anderen Vertragstypen.....	302
1.	Gegenstand der Überlassung.....	302
2.	Abgrenzung des Mietvertrages zu anderen Vertragstypen.....	303
III.	Abschluß und Wirksamkeit des Vertrages.....	304
1.	Allgemeines.....	304
2.	Drittwirkung des Mietvertrages.....	305
IV.	Pflichten des Vermieters.....	306
1.	Hauptpflichten des Vermieters.....	306
2.	Nebenpflichten des Vermieters.....	316
V.	Pflichtverletzungen und Haftung des Vermieters.....	317
1.	Nichtleistung des Vermieters.....	317
2.	Rechtsstellung des Mieters bei Mängeln nach den §§ 536, 536a BGB.....	319
3.	Nebenpflichtverletzungen des Vermieters.....	329
VI.	Pflichten und Haftung des Mieters.....	330
1.	Hauptpflichten des Mieters.....	330
2.	Nebenpflichten des Mieters.....	334

VII. Beendigung des Mietverhältnisses.....	339
1. Überblick.....	339
2. Beendigung des Mietverhältnisses infolge Zeitablaufs.....	340
3. Beendigung des Mietverhältnisses durch ordentliche Kündigung.....	341
4. Beendigung des Mietverhältnisses durch außerordentliche Kündigung.....	342
5. Stillschweigende Verlängerung des Mietverhältnisses (§ 545 BGB).....	344
VIII. Abwicklung des Mietverhältnisses.....	344
1. Rechte des Vermieters.....	345
2. Rechte des Mieters.....	347
C. Besonderheiten des Wohnraummietvertrages.....	348
I. Anwendungsvoraussetzungen des Wohnraummietrechts.....	349
1. Privat genutzter Wohnraum als Vertragsgegenstand.....	349
2. Bereichsausnahmen.....	350
II. Abschluß und Wirksamkeit des Wohnraummietvertrages.....	350
1. Hausordnungen.....	350
2. Schriftform gemäß § 550 Abs. 1 BGB.....	350
III. Rechte und Pflichten der Vertragsparteien.....	352
1. Besonderheiten beim Umfang des vertragsgemäßen Gebrauchs der Mietsache.....	353
2. Pflicht des Mieters zur Duldung von Einwirkungen des Vermieters.....	355
3. Pflicht zur Mietzahlung und Mieterhöhungen.....	356
IV. Sicherung der Ansprüche des Vermieters.....	358
1. Sicherheitsleistungen (§ 551 BGB).....	358
2. Vermieterpfandrecht.....	359
V. Schutz des Mieters gegenüber Drittberechtigten an der Mietsache.....	362
1. Allgemeines.....	362
2. Voraussetzungen des § 566 Abs. 1 BGB.....	362
3. Rechtsfolgen der Vertragsübernahme.....	363
VI. Beendigung des Mietverhältnisses.....	365
1. Befristung, Bedingung, Rücktrittsvorbehalt.....	365
2. Kündigung des Mietverhältnisses.....	366
VII. Fortsetzung des Mietverhältnisses nach dem Tod des Mieters.....	369
1. Allgemeines.....	369
2. Fortsetzung mit überlebenden Mietern (§ 563a BGB).....	370
3. Eintritt anderer Haushaltsangehöriger (§ 563 BGB).....	370
4. Rechtsfolgen der Sonderrechtsnachfolge i.S. der §§ 563, 563a BGB.....	371
D. Der Pachtvertrag.....	371
I. Gegenstand und Abgrenzung.....	371
II. Rechtsstellung der Vertragsparteien im allgemeinen.....	373
1. Pflichten der Vertragsparteien.....	373
2. Beendigung des Pachtverhältnisses.....	374
III. Besonderheiten bei der Verpachtung eines Grundstücks mit Inventar.....	375
E. Der Landpachtvertrag.....	376
I. Allgemeines.....	376
II. Überblick zu den gesetzlichen Regelungen.....	377

§ 6 Die Leihe	379
A. Begriff der Leihe	379
I. Unentgeltliche Überlassung des Sachgebrauchs als charakteristische Besonderheit	379
II. Die Rechtsleihe	380
III. Abgrenzung zur Schenkung	381
IV. Die gemischte Leihe	381
B. Abschluß des Leihvertrages	382
C. Vertragspflichten und Haftung des Verleihers	383
I. Überlassung der verliehenen Sache und Gestattung des Gebrauchs	383
II. Dauer der Überlassung	384
III. Pflichtverletzungen und Haftung	385
1. Allgemeine Pflichtverletzungen	385
2. Rechts- und Sachmängelhaftung	385
3. Ausstrahlung der Haftungsprivilegierungen auf das Deliktsrecht	386
IV. Verpflichtung zum Ersatz von Verwendungen	387
D. Vertragspflichten und Haftung des Entleihers	388
I. Pflicht zur Rückgewähr	388
II. Erhaltungspflicht	390
III. Unterlassung eines vertragswidrigen Gebrauchs	390
§ 7 Der Dienstvertrag	393
A. Überblick zur gesetzlichen Regelungssystematik	394
B. Abgrenzung des freien Dienstvertrages zu anderen Vertragstypen	395
I. Abgrenzung des Dienstvertrages vom Werkvertrag	395
II. Abgrenzung des Dienstvertrages vom Dienstverschaffungsvertrag	399
III. Abgrenzung des Dienstvertrages vom Auftrag	400
IV. Abgrenzung des freien Dienstvertrages vom Arbeitsvertrag	401
C. Abschluß des Dienstvertrages	403
I. Der Vertragsschluß	403
II. Die Behandlung von Abschlußmängeln	403
III. Die Vergütungsabrede	405
D. Pflichten und Haftung des Dienstverpflichteten	407
I. Inhalt der Dienstleistung	407
II. Nebenpflichten des Dienstverpflichteten	410
III. Rechtsfolgen bei Pflichtverletzungen	411
1. Verletzung der Pflicht zur Dienstleistung	411
2. Verletzung von Nebenpflichten	416
3. Der anzuwendende Haftungsmaßstab	416
E. Pflichten und Haftung des Dienstberechtigten	417
I. Vergütungspflicht des Dienstberechtigten	417
1. Allgemeines	417
2. Aufrechterhaltung der Vergütung ohne Dienstleistung	418
II. Nebenpflichten des Dienstberechtigten	424
F. Beendigung des Dienstverhältnisses	426
I. Überblick	426
II. Beendigung des Dienstverhältnisses infolge Zeitablaufs	427
III. Beendigung des Dienstverhältnisses durch Kündigung	428
1. Ordentliche Kündigung	428
2. Außerordentliche Kündigung	429
G. Sonderbestimmungen für dauernde Dienstverhältnisse	433

I.	Begriff des „dauernden Dienstverhältnisses“	433
II.	Krankenfürsorge (§ 617 BGB).....	434
III.	Freizeit zur Stellensuche (§ 629 BGB)	434
IV.	Erteilung eines Dienstzeugnisses (§ 630 BGB)	435
§ 8	Der Werkvertrag	437
A.	Überblick zu den gesetzlichen Vorschriften	441
B.	Begriff des Werkvertrages und Abgrenzung zu anderen Vertragstypen	441
C.	Anwendung des Kaufrechts auf bestimmte Werkverträge	443
I.	Ausgangspunkt der Problematik	443
II.	Voraussetzungen des § 651 Satz 1 BGB.....	444
III.	Rechtsfolgen des § 651 Satz 1 und 2 BGB	446
IV.	Ergänzende Anwendung des Werkvertragsrechts bei der Herstellung nicht vertretbarer Sachen (sog. Werklieferungsvertrag)	447
D.	Abschluß und Wirksamkeit des Werkvertrages	448
E.	Pflichten des Unternehmers.....	450
I.	Hauptpflichten des Unternehmers.....	450
1.	Herstellung des versprochenen Werkes	450
2.	Mängelfreie Verschaffung des Werkes	451
II.	Nebenpflichten des Unternehmers	456
F.	Pflichtverletzungen und Haftung des Unternehmers	457
I.	Nichtleistung des Unternehmers	457
1.	Tatbestände der Nichtleistung.....	457
2.	Rechte des Bestellers im Überblick	458
II.	Rechte des Bestellers bei Mängeln nach § 634 BGB.....	459
1.	Bedeutung der Sondervorschrift in § 634 BGB.....	459
2.	Anwendungsvoraussetzungen des § 634 BGB.....	460
3.	Rechte des Bestellers gemäß § 634 BGB.....	466
4.	Verjährung der Rechte des Bestellers wegen eines Mangels (§ 634a BGB).....	486
5.	Konkurrenz des § 634 BGB zu anderen Rechten des Bestellers.....	490
III.	Verletzung von Nebenpflichten	494
G.	Pflichten und Haftung des Bestellers.....	494
I.	Hauptpflichten des Bestellers.....	494
1.	Pflicht zur Vergütung der Werkleistung	494
2.	Pflicht zur Abnahme des Werkes (§ 640 Abs. 1 Satz 1 und 2 BGB)	513
3.	Entschädigungsanspruch bei unterlassener Mitwirkung durch den Besteller (§ 642 BGB)	516
II.	Nebenpflichten des Bestellers	519
H.	Absicherung der Ansprüche des Unternehmers	519
I.	Allgemeines	519
II.	Unternehmerpfandrecht (§ 647 BGB).....	520
1.	Voraussetzungen.....	520
2.	Rechtsfolgen	523
III.	Anspruch auf Bestellung einer Sicherungshypothek und Bauhandwerkersicherung.....	524
1.	Sicherungshypothek (§ 648 BGB).....	524
2.	Bauhandwerkersicherung (§ 648a BGB)	524
I.	Kündigung des Vertragsverhältnisses.....	526
I.	Einführung	526

II.	Kündigungsrechte des Bestellers	527
1.	Freie Kündigung gemäß § 649 BGB.....	528
2.	Beendigung des Vertragsverhältnisses bei Unzumutbarkeit	528
3.	Kündigung bei wesentlicher Überschreitung eines Kostenanschlages (§ 650 BGB).....	529
III.	Kündigungsrecht des Unternehmers bei unterlassener Mitwirkung des Bestellers (§ 643 BGB).....	531
J.	Besondere Erscheinungsformen des Werkvertrages im Bausektor	531
I.	Der Bauvertrag unter Einbeziehung der VOB/B.....	531
II.	Der Bauträgervertrag.....	533
§ 9	Der Reisevertrag	535
A.	Überblick zur gesetzlichen Regelung	536
B.	Begriff des Reisevertrages und Abgrenzungen	537
I.	Allgemeines	537
II.	Analoge Anwendung des Reisevertragsrechts auf Einzelleistungen	538
C.	Abschluß und Änderung des Reisevertrages sowie Drittrechtsbeziehungen.....	539
I.	Abschluß des Reisevertrages.....	539
1.	Allgemeines	539
2.	Rechtsverhältnis zu Reisevermittlern.....	540
3.	Auslegung sog. Vermittlerklauseln (§ 651a Abs. 2 BGB).....	540
II.	Vertragsänderungen	541
1.	Allgemeine Schranken für Änderungsvorbehalte	541
2.	Besonderheiten bei einer Erhöhung des Reisepreises	542
3.	Anspruch auf Vertragsübernahme nach § 651b BGB	542
III.	Drittrechtsbeziehungen aufgrund des Reisevertrages.....	543
1.	Rechtsverhältnis des Reisenden zu den Leistungsträgern	543
2.	Rechtsstellung von Mitreisenden	544
D.	Pflichten des Reiseveranstalters.....	544
I.	Hauptpflichten des Reiseveranstalters.....	544
1.	Pflicht zur Erbringung einer mangelfreien Reiseleistung	544
2.	Informationspflichten.....	548
II.	Nebenpflichten des Reiseveranstalters.....	548
E.	Pflichtverletzungen und Haftung des Reiseveranstalters	549
I.	Rechtsfolgen einer Nichtleistung in Abgrenzung zu Reisemängeln.....	549
II.	Rechtsfolgen eines Reisemangels	551
1.	Überblick	551
2.	Minderung des Reisepreises für die Dauer des Reisemangels (§ 651d BGB).....	551
3.	Anspruch des Reisenden auf Abhilfe (§ 651c Abs. 2 BGB)	553
4.	Anspruch auf Aufwendungsersatz bei Selbstabhilfe (§ 651c Abs. 3 BGB).....	554
5.	Kündigung des Reisevertrages (§ 651e BGB)	555
6.	Anspruch auf Schadensersatz (§ 651f BGB).....	557
7.	Gesetzlicher Ausschluß der Haftung für Reisemängel	560
8.	Verjährung der Mängelansprüche (§ 651g Abs. 2 BGB).....	562
9.	Konkurrenzen	562
III.	Verletzung von Nebenpflichten	563
IV.	Grenzen vertraglicher Haftungsbeschränkungen.....	563
F.	Pflichten und Haftung des Reisenden	564
I.	Zahlung des vereinbarten Reisepreises als Hauptpflicht.....	564

II. Nebenpflichten	565
G. Lösung von dem Reisevertrag	566
I. Rücktrittsrecht des Reisenden nach § 651i BGB	566
II. Kündigungsrecht bei höherer Gewalt (§ 651j BGB)	567
§ 10 Der Maklervertrag	569
A. Erscheinungsformen des Maklervertrages	569
B. Der Zivilmakler der §§ 652 bis 655 BGB	570
I. Inhalt des Maklervertrages (§ 652 BGB)	570
II. Abschluß des Maklervertrages	573
III. Pflichten des Auftraggebers	574
1. Vergütungsanspruch des Maklers	574
2. Aufwendungsersatz	581
3. Nebenpflichten	581
IV. Pflichten des Maklers	582
V. Beendigung des Maklervertrages	583
C. Besondere Arten des Maklervertrages	584
I. Darlehensvermittlungsvertrag	584
II. Ehevermittlung (§ 656 BGB)	584
III. Der Handelsmakler	587
IV. Wohnungsvermittlung	588
V. Arbeitsvermittlung	588
§ 11 Auftrag und Geschäftsbesorgungsvertrag	591
A. Allgemeines	591
B. Der Auftrag	592
I. Übergreifende Bedeutung der Vorschriften	592
II. Begriff des Auftrags	593
1. Besorgung eines übertragenen Geschäftes	593
2. Unentgeltlichkeit des Geschäftes	596
3. Verpflichtung des Beauftragten zur Ausführung	597
4. Exkurs: Rat und Empfehlung	597
III. Abschluß des Vertrages	600
IV. Pflichten des Beauftragten	602
1. Durchführung des Auftrags	602
2. Weisungsgebundenheit des Beauftragten	603
3. Informationspflichten	604
4. Herausgabepflicht	605
5. Pflichtverletzungen des Beauftragten	607
V. Pflichten des Auftraggebers	608
1. Aufwendungsersatz	608
2. Nebenpflichten	612
3. Pflichtverletzungen	613
VI. Beendigung des Auftrags	613
C. Geschäftsbesorgungsverträge	615
I. Allgemeines	615
1. Begriff der Geschäftsbesorgung in § 675 Abs. 1 BGB	616
2. Entgeltliche Geschäftsbesorgung außerhalb von Dienst- und Werkverträgen	617
3. Nach § 675 Abs. 1 BGB anwendbare Vorschriften	618
II. Geschäftsbesorgung im Bankverkehr	619

§ 12 Der Verwahrungsvertrag	621
A. Die gesetzlichen Regelungen im Überblick	621
B. Verwahrung als Rechtsbegriff	622
I. Abgrenzung zu anderen Vertragstypen	622
II. Abgrenzung von der Aufbewahrung als Nebenpflicht	624
C. Abschluß und Rechtsnatur des Verwahrungsvertrages	625
D. Vertragspflichten und Haftung des Verwahrers	625
I. Aufbewahrungspflicht	625
II. Rückgabepflicht	627
III. Pflichtverletzungen und Haftung des Verwahrers	628
1. Anspruchsgrundlagen	628
2. Verschuldensmaßstab	629
3. Geltendmachung von Drittschäden durch den Hinterleger/Verwahrer	631
E. Vertragspflichten und Haftung des Hinterlegers	632
I. Vergütungspflicht	632
II. Aufwendungsersatz	633
III. Rücknahmepflicht	633
IV. Haftung des Hinterlegers	634
F. Die unregelmäßige Verwahrung	635
§ 13 Der Bürgschaftsvertrag	637
A. Überblick zum Bürgschaftsrecht	638
B. Begriff des Bürgschaftsvertrages und Abgrenzung zu anderen Personalsicherheiten	639
I. Die Besonderheiten der Bürgschaft als Ausgangspunkt der Abgrenzungsproblematik	639
II. Abgrenzung der Bürgschaft vom Schuldbeitritt	640
III. Abgrenzung der Bürgschaft vom Garantievertrag	643
IV. Exkurs: Die Patronatserklärung	645
C. Abschluß und Inhalt des Bürgschaftsvertrages	646
I. Voraussetzungen und Form des Vertragsschlusses	646
1. Einigung zwischen Bürge und Gläubiger	646
2. Entstehen einer zu sichernden Forderung (Entstehungsakzessorietät)	648
3. Formerfordernis des § 766 BGB	650
II. Inhaltskontrolle des Bürgschaftsvertrages	654
1. Globalbürgschaften in Allgemeinen Geschäftsbedingungen	655
2. Sittenwidrigkeit der Bürgschaft naher Angehöriger des Hauptschuldners	657
III. Pflichten der Parteien des Bürgschaftsvertrages	660
1. Leistungspflichten	660
2. Nebenpflichten	661
D. Akzessorietät und Subsidiarität der Bürgschaft	662
I. Die Akzessorietät der Bürgschaft	662
1. Bestand der Hauptverbindlichkeit (§ 767 Abs. 1 Satz 1 BGB)	662
2. Einreden des Hauptschuldners (§ 768 BGB)	664
3. Einrede der Anfechtbarkeit und Aufrechenbarkeit (§ 770 BGB)	665
4. Übergang der Bürgschaft gemäß § 401 BGB	666
II. Die Subsidiarität der Bürgschaft	666

E. Erlöschen der Bürgschaft.....	668
I. Allgemeine Tatbestände.....	668
II. Verspätete Anzeige der Inanspruchnahme (§ 777 BGB).....	668
III. Kündigung der Bürgschaft.....	669
IV. Befreiende Schuldübernahme.....	669
V. Aufgabe von Sicherungsrechten durch den Gläubiger (§ 776 BGB).....	670
F. Das Rechtsverhältnis zwischen Bürge und Hauptschuldner.....	671
I. Erfüllungs- und Befreiungsanspruch des Bürgen.....	671
II. Regreß des Bürgen.....	672
1. Innenverhältnis zwischen Bürge und Hauptschuldner.....	673
2. Gesetzlicher Forderungsübergang (§ 774 Abs. 1 BGB).....	673
G. Ausgleich mit anderen Sicherungsgebern.....	675
I. Ausgleich unter Mitbürgen.....	675
II. Ausgleich mit anderen Sicherungsgebern.....	677
H. Sonderformen der Bürgschaft.....	679
I. Bürgschaft auf erstes Anfordern.....	679
II. Ausfallbürgschaft.....	681
III. Nachbürgschaft.....	681
IV. Rückbürgschaft.....	682
I. Anhang: Der Kreditauftrag.....	683
§ 14 Der Vergleich.....	687
A. Überblick.....	687
B. Begriff des Vergleichs.....	688
I. Vergleichsfähiges Rechtsverhältnis.....	688
II. Streit oder Ungewißheit über das Rechtsverhältnis.....	690
III. Beseitigung im Wege gegenseitigen Nachgebens.....	690
C. Abschluß und Wirksamkeit des Vergleichsvertrages.....	691
I. Allgemeines.....	691
II. Unwirksamkeit wegen Fehlens der Vergleichsgrundlage.....	698
III. Anfechtbarkeit des Vergleichs.....	694
D. Die Rechtswirkungen des Vergleichs.....	695
§ 15 Schuldversprechen und Schuldanerkennnis.....	699
A. Überblick.....	699
B. Abgrenzungsfragen.....	702
I. Abgrenzung zum einseitigen Schuldanerkennnis.....	702
II. Abgrenzung zum kausalen Schuldanerkennnis.....	703
III. Abgrenzung zum negativen Schuldanerkennnis.....	705
C. Abschluß und Wirksamkeit des abstrakten Schuldvertrages.....	705
I. Allgemeines.....	705
II. Formerfordernisse der §§ 780 bis 782 BGB.....	706
1. Grundsätze.....	706
2. Ausnahmen.....	707
D. Der Zusammenhang des abstrakten Schuldvertrages mit dem Kausalverhältnis.....	708
I. Allgemeines.....	708
II. Auswirkungen von Mängeln des Kausalverhältnisses.....	709
1. Ausnahmsweise unmittelbare Beachtlichkeit für den abstrakten Schuldvertrag.....	709
2. Bereicherungsrechtliche Relevanz.....	710

§ 16 Atypische und gemischte Verträge	
(insbesondere Factoring, Franchising, Leasing)	713
A. Allgemeine Grundsätze der rechtlichen Erfassung	714
I. Das Verhältnis gesetzlicher Regelungen zur Vertragsfreiheit als Ausgangspunkt der Problematik	716
II. Atypische Verträge	716
III. Gemischte Verträge	717
1. Typenkombinationsverträge	718
2. Typenverschmelzungsverträge	720
3. Methoden für die rechtliche Behandlung gemischter Verträge	720
B. Das Factoring	726
I. Begriff und Arten	726
1. Das „echte“ Factoring	726
2. Das „unechte“ Factoring	727
II. Kollision des Factoring mit einem verlängerten Eigentumsvorbehalt	728
1. Grundsatz	728
2. Echtes Factoring	728
3. Unechtes Factoring	729
C. Das Franchising	730
I. Begriff und Abgrenzungen	730
II. Hauptprobleme des Franchising	731
D. Das Leasing	733
I. Begriff und Formen	733
II. Natur der Rechtsbeziehungen unter den Parteien	734
1. Rechtsverhältnis Lieferant-Leasinggeber	734
2. Rechtsverhältnis Leasinggeber-Leasingnehmer (Leasingvertrag)	734
3. Rechtsverhältnis Lieferant-Leasingnehmer	737
III. Leistungsstörungen	737
1. Nichtlieferung des Leasinggegenstandes	737
2. Untergang bzw. Verschlechterung des Leasinggegenstandes während der Vertragslaufzeit	738
3. Lieferung eines mangelhaften Leasinggegenstandes	739
4. Nichtbegleichung der Leasingraten durch den Leasingnehmer	741
IV. Anwendbarkeit des Einwendungsdurchgriffs gemäß § 359 BGB	741
Sachregister	745