

Inhaltsverzeichnis

	Rdnr.	Seite
Literaturhinweise		XXI
Abkürzungsverzeichnis		XXIII

Einleitung: Grundideen der Vollstreckungspraxis	1	1
1. Funktion des Vollstreckungsrechts	1	1
2. Verfassungsrechtliche Aspekte	2	1
3. Rang	3	2
4. Schnelligkeit	4	2
5. Information	5	3
6. Vollstreckungsorgane	6	4
6.1 Gerichtsvollzieher (GVZ)	6	4
6.2 Vollstreckungsgericht	6	5
6.3 Grundbuchamt	6	5
7. Nähe zum Schuldner	7	5
8. Kooperation	8	6
9. Konsequenz	9	6
10. Kosten	10	7
11. Kreativität	11	7
12. Taktik	12	8

I. Informationssammlung

1. Allgemein zugängliche Informationen	13	9
2. Standardanfragen	14	9
2.1 Meldeauskunft	14a	10
2.2 Postauskunft	14b	10
2.3 Gewerberegisterauskunft	14c	10
2.4 Handelsregisterauskunft	14d	10
2.5 Auskunft aus dem Schuldnerverzeichnis	14e	11
2.6 Insolvenzgericht	14f	11
2.7 KFZ-Halteranfrage	14g	11
3. Weitere Auskunftsquellen	15	12
3.1 Auskunftsteien	15	12
3.2 Auskunft bei der Schufa	16	12
3.3 Handwerkskammer/Industrie- und Handelskammer	17	12
3.4 Auskunftstei/Detektiv	18	13
3.5 Internet	18a	13
3.6 Außergerichtliche Abmahnung	18b	13

II. Der Titel

1. Funktion des Titels	19	14
1.1 Allgemeines	19	14
1.2 Verjährungsfristen	20	14
1.2.1 Prozessverfahren nach der ZPO	21	16
1.2.2 Mahnbescheid/Vollstreckungsbescheid	22	16
1.2.3 Kostenfestsetzungsbeschlüsse	28	21
1.2.4 Notarielle Urkunde	29	21
1.2.5 Eintrag in die Insolventtabelle	30	26
1.2.6 Ausländische Titel	31	26
1.2.7 Öffentlich-rechtliche Titel	32	26
1.2.8 Sonstige Titel	33	27
1.2.9 Titel aus Arresten	33 a	27
2. Probleme bei der Erwirkung des Titels	34	27
2.1 Richtige Parteibezeichnung	35	27
2.2 Genaue Sachbezeichnung	36	28
2.3 Berufungsurteile	37	29
2.4 Adressermittlung	38	29
3. Mehrere Ausfertigungen des Titels	39	30
3.1 Gleichzeitige Vollstreckung in verschiedene Vermögenswerte	40	30
3.2 Mehrere Schuldner	41	30
4. Der Titel ist unleserlich	42	30
5. Der Titel geht verloren	43	31
6. Der irrtümlich ausgehändigte Titel	44	31
7. Einführung des Euro	44 a	31

III. Die Klausel

1. Zweck der Erteilung der Klausel	45	32
1.1 Prüfungsumfang im Verfahren der Klauselerteilung	45 a	32
1.2 Qualifizierte Vollstreckungsklauseln	46	33
2. Antrag – Anlagen – Fehlerquellen	49	34
2.1 Einfache Vollstreckungsklausel	49	34
2.2 Qualifizierte Vollstreckungsklausel	50	34
2.3 Eilige Vollstreckung (sog. „Blitzklausel“)	50 a	34
3. Sachbehandlung	51	34
4. Verhalten des Schuldners, Rechtsbehelfe	52	35
5. Kosten	53	35

IV. Die Zustellung (§§ 750, 166f. ZPO)

1. Zweck der Zustellung	54	36
2. Antrag – Anlagen – Fehlerquellen	55	36
3. Sachbehandlung	56	37
4. Verhalten des Schuldners – Rechtsbehelfe	57	38
5. Rechte Dritter	58	39

	Rdnr.	Seite
6. Taktik	59	39
7. Checkliste	60	39
V. Sonstige Voraussetzungen der Zwangsvollstreckung		
1. Allgemeines	61	40
2. Checkliste	62	40
VI. Vollstreckung gegen Sicherheitsleistung (§§ 708–720 ZPO)		
1. Zweck der Sicherheitsleistung	63	41
1.1 Vollstreckung ohne Sicherheitsleistung (§ 708)	64	41
1.2 Vollstreckung gegen Sicherheitsleistung (§ 709)	65	41
1.3 Art der Sicherheitsleistung (Hinterlegung, Bürgschaft)	66	42
2. Antrag – Formular – Fehlerquellen	67	42
2.1 Hinterlegung beim Amtsgericht	67	42
2.2 Sicherheit durch Bankbürgschaft (§ 232 Abs. 2)	68	42
2.3 Der Auszahlungsantrag	69	45
3. Kosten	71	45
4. Taktik	72	45
VII. Vollstreckung bei Zug-um-Zug-Leistungen (§§ 756, 765, 726 Abs. 2 ZPO)		
1. Beispiele von Zug-um-Zug-Titeln	73	46
2. Das notwendige Angebot der Gegenleistung	74	46
3. Die tatsächliche Durchführung des Angebots	75	46
4. Kosten	76	48
VIII. Kostenerstattung im Vollstreckungsverfahren (§§ 788, 91 ZPO)		
1. Die Kostenverteilung	77	49
1.1 Unzulässige Maßnahmen	78	49
1.2 Aussichtslose Maßnahmen	79	49
1.3 Kosten außerhalb der Zwangsvollstreckung	80	49
1.4 Typische Fälle	80	49
2. Die Kostenfestsetzung	81	50
3. Umsatzsteuer auf Vollstreckungskosten	81 a	50
4. Häufige Fehler	82	51
5. Taktik	83	52
IX. Rechtsbehelfe/Rechtsmittel		
1. Allgemeines	84	53
2. Überblick	84 a	53
3. Definitionen	85	54
4. Rangprobleme	88	54

	R.dnr.	Seite
5. Einstweilige Anordnungen	90	56
6. Kurzbeschreibungen	89	56
6.1 Die Rechtsbehelfe im Klauselverfahren	90	55
6.2 Rechtsbehelfe des Schuldners im Zwangsvollstreckungs- verfahren	95	58
6.3 Rechtsbehelfe des Gläubigers und von Dritten im Zwangs- vollstreckungsverfahren	101	60
6.4 Sonderfälle	106	62
6.5 Regressmöglichkeiten	106 a	62
 X. Berechnung der Forderung und Forderungsübersicht		
1. Darstellung der Forderungshöhe	110	64
1.1 Zusammensetzung der Forderung	110	64
1.2 Vollstreckung von Teilforderungen	112	64
2. Forderungsübersicht im Formular	113	65
3. Zinsformel	116	68
4. Berechnung ausländischer Währungen	117	69
 XI. Zahlungen auf den Titel		
1. Rechtliche Wirkung der Zahlung	118	71
2. Tilgungsbestimmungen (§§ 366, 367 BGB)	119	71
3. Bagatellforderungen	120	72
4. Zustimmung zur Löschung aus dem Schuldnerverzeichnis	121	72
5. Kosten	122	73
6. Checkliste	123	73
 XII. Vereinbarungen mit dem Schuldner		
1. Wie verhandelt man mit dem Schuldner?	124	74
1.1 Verbraucherdarlehensvertrag	125	74
1.2 Vorgerichtliche Vergleiche	129	76
1.3 Außergerichtliches Anerkenntnis	130	76
1.4 Vereinbarung von Sicherheiten	133	77
1.5 Vergleich nach Vorliegen des Titels	134	77
1.6 Mindestbetrag sofort verlangen!	135	78
1.7 Ratenhöhe	136	78
1.8 Sicherheiten	137	79
2. Kosten des Teilzahlungsvergleiches	138	80
 XIII. Einstellung und Rücknahme von Anträgen		
1. Vereinbarungen mit dem Schuldner	139 a	81
2. Einstellung und Rangwahrung	140	82
3. Antragsformulierung	141	82
4. Sonstige Gründe für die Einstellung der Zwangsvollstreckung	141 a	83

XIV. Auswahl der richtigen Vollstreckungsmaßnahme

1. Welche Maßnahme?	142	84
2. Zahlungsansprüche	143	86
2.1 Keine Information über Schuldnervermögen	144	86
2.2 Grundvermögen des Schuldners	145	86
2.3 Forderungen des Schuldners	146	86
3. Mehrere Vollstreckungsmöglichkeiten	147	87
4. Außergerichtliche Abmahnung	148	87

XV. Sachpfändung und Verwertung (§§ 808–827 ZPO)

1. Zwangsvollstreckung nach der Euro-Umstellung	148 a	89
2. Zweck der Sachpfändung	149	89
3. Antrag – Anlagen – Fehlerquellen	150	90
4. Sachbehandlung	156	93
4.1 Durchführung der Pfändung (§ 808)	156	94
4.2 Durchsuchungsanordnung	157	94
4.3 Vollstreckung zur Nachtzeit	157 a	96
4.4 Durchsuchung	158	96
4.5 Austauschpfändung (§ 811 a)	160	98
4.6 Verwertung	161	98
4.7 Informationspflichten des Gerichtsvollziehers	163 a	99
5. Verhalten des Schuldners/Rechtsmittel	164	100
5.1 Verhalten des Schuldners bei der Pfändung	164	100
5.2 Verhalten des Schuldners bei der Verwertung	165	100
6. Rechte Dritter	166	101
6.1 Mitbewohner von Räumen	167	101
6.2 Dritteigentum und Sicherungsrechte Dritter	168	101
6.3 Andere Gläubiger	169	101
7. Kosten	170	102
8. Taktik	171	103
9. Checkliste	172	104

XVI. Eidesstattliche Versicherung (§§ 807, 836 und 883 ZPO)

1. Zweck der eidesstattlichen Versicherung	173	105
2. Anwendungsbereich	173	105
2.1 Herausgabevollstreckung (§ 883)	174	105
2.2 Unterstützung der Forderungspfändung (§ 836)	175	105
2.3 Eidesstattliche Offenbarungsversicherung (§ 807)	176	106

XVII. Offenbarungsversicherung (§§ 807, 899–915h ZPO)

1. Voraussetzungen des Verfahrens	177	105
2. Die einzelnen Verfahrensschritte	178 a	109
2.1 Auskunft aus dem Schuldnerverzeichnis	179	109
2.2 Antrag auf Nachbesserung der OV	180	110

	R.dnr.	Seite
2.3 Wiederholte Offenbarungsversicherung (§ 903)	181	111
2.4 Antrag auf Abgabe der Offenbarungsversicherung	182	111
2.5 Vertagungen durch den Gerichtsvollzieher	182a	112
2.6 Durchführung des Termins	182b	114
2.7 Anwesenheit des Gläubigers im Termin	183	115
2.8 Haftbefehl	184	115
2.9 Verzögerungen durch den Schuldner	184a	116
3. Rechtsmittel	184b	117
4. Kosten	185	117
5. Taktik	186	118
6. Checkliste	187	118

XVIII. Forderungspfändung (§§ 828–863 ZPO)

1. Sinn und Zweck der Forderungspfändung	188	119
1.1 Ansprüche des Schuldners	188	119
1.2 Der Drittschuldner	189	119
1.3 Umfang der Pfändung	190	119
1.4 Der fiktive Charakter der Pfändung	191	120
1.5 Rangprobleme	192	120
1.6 Verwertung der Forderung	194	121
1.7 Hinterlegung und Verteilungsverfahren	195	121
1.8 Ruhen lassen der Pfändung	196	122
2. Einzelne Forderungspfändungen	197	122
2.1 Checkliste: Einzelne Möglichkeiten der Forderungs- pfändung	197	122
2.2 Pfändung von Arbeitseinkommen	198	125
2.3 Pfändung für Unterhaltsberechtigte	201	127
2.4 Pfändung von Bankkonten	202	128
2.5 Pfändung von Versicherungsansprüchen	206	130
2.6 Pfändung von Ansprüchen auf Rückübertragung von Sicherheiten	208	131
2.7 Pfändung von Gesellschaftsanteilen	209	131
2.8 Pfändung von Rechten an Grundstücken	213	133
2.9 Taschengeldpfändung	217	134
2.10 Besonderheiten bei Sozialgeldleistungen (§ 54 SGB Abs. 1)	218	135
2.11 Pfändung von Steuererstattungsansprüchen	219	136
3. Antrag – Anlagen – Fehlerquellen	220	137
3.1 Grundantrag für Pfändung und Überweisung von Forderungen	221	138
3.2 Lohnpfändungsantrag	222	140
3.3 Pfändung gegenüber Banken	223	142
3.4 Pfändung von Versicherungsleistungen	224	144
3.5 Pfändung für Unterhaltsleistungen	224a	145
3.6 Pfändung von Lohnsteuerrückerstattungsansprüchen	225	147
3.7 Anlagen	225a	147

	Rdnr.	Seite
4. Sachbehandlung	226	148
4.1 Antragsprüfung	226	148
4.2 Drittschuldnerlose Rechte	227	148
4.3 Rechtliches Gehör	228	148
4.4 Wirkung der Beschlagnahme	229	148
4.5 Auskunftspflicht des Drittschuldners	230	149
4.6 Ist die Auskunft einklagbar?	231	150
4.7 Fehlerhafte Überweisung	231	151
5. Pflichten des Schuldners	232	151
6. Rechte Dritter	233	151
6.1 Drittschuldner	233	151
6.2 Andere Gläubiger	234	152
7. Kosten	235	152
8. Taktik	236	152
9. Checkliste	237	153

XIX. Vorpfändung (§ 845 ZPO)

1. Zweck der Vorpfändung	238	154
1.1 Notwendige Voraussetzungen	239	154
1.2 Nicht erforderliche Voraussetzungen	240	154
1.3 Die Bedeutung der Monatsfrist	241	155
2. Antrag – Anlagen – Fehlerquellen	242	155
3. Sachbehandlung	243	157
4. Verhalten des Schuldners	244	158
5. Rechte Dritter	245	158
6. Kosten	246	158
7. Taktik	247	158
8. Checkliste	248	159

XX. Sicherungsvollstreckung (§ 720 a ZPO)

1. Schneller Zugriff bei Sicherungsvollstreckung	249	160
2. Antrag	250	160
3. Sachbehandlung	251	161
4. Kosten	252	161
5. Taktik	253	161
6. Checkliste	254	162

XXI. Vollstreckung in Grundstücke (§§ 864–871 ZPO)

1. Allgemeines	255	163
2. Eintragung einer Zwangssicherungshypothek	258	164
2.1 Zweck, Wirkungen und Verhalten des Schuldners	258	164
2.2 Antrag	264	165
2.3 Ermittlung der notwendigen Grundstücksdaten	273	167
2.4 Rechte Dritter	274	168

	R.dnr.	Seite
2.5 Taktik	275	169
3. Zwangsversteigerung	276	169
3.1 Zweck	276	169
3.2 Grundsätzliches	277	170
3.2.1 Deckungsgrundsatz	277	170
3.2.2 Befriedigungsreihenfolge	278	170
3.2.3 Geringstes Gebot	279	171
3.3 Verfahren bis zum Versteigerungstermin	280	172
3.3.1 Antrag	280	172
3.3.2 Anordnungs-/Beitrittsbeschluß	282	173
3.3.3 Beschlagnahme	284	174
3.3.4 Vollstreckungsschutz	285	174
3.3.5 Festsetzung des Verkehrswertes	287	175
3.3.6 Terminbestimmung	288	175
3.4 Der Versteigerungstermin	290	176
3.4.1 Grundsätzliches	290	176
3.4.2 Der erste Abschnitt des Versteigerungstermins	291	176
3.4.3 Der zweite Abschnitt des Versteigerungstermins	294	177
3.4.4 Der dritte Abschnitt des Versteigerungstermins	297	177
3.4.5 Versteigerung mehrerer Grundstücke in einem Verfahren (§§ 18, 63, 64, 112, 122 ZVG) und besonderer Objekte ..	302	178
3.5 Das Verteilungsverfahren	304	178
3.5.1 Grundsätzliches	304	178
3.5.2 Aufstellung des Teilungsplanes	305	179
3.5.3 Widerspruch gegen den Teilungsplan	309	179
3.5.4 Ausführung des Teilungsplanes	310	180
3.5.5 Abschließende Maßnahmen	311	180
3.6 Taktik	312	180
4. Zwangsverwaltung	320	182
4.1 Zweck	320	182
4.2 Verfahren	321	183
4.3 Taktik	325	184

XXII. Herausgabe von Sachen, Grundstücken und Wohnungen

(§§ 883–886, 846–849 ZPO)

1. Gegenstand der Vollstreckung	327	185
1.1 Formulierung des Anspruchs	328	185
1.2 Unpfändbarkeitsbestimmungen	329	186
2. Antrag – Formular	330	186
3. Sachbehandlung	331	186
3.1 Räumen von Grundstücken und Häusern	332	187
3.2 Räumen von Wohnungen	333	187
3.3 Zwangsweise Räumung von Gewerberäumen	333 a	188
4. Verhalten des Schuldners – Rechtsbehelfe	334	188
5. Rechte Dritter	335	188

	R.dnr.	Seite
5.1 Rechtsnachfolge durch Erbschaft oder Verkauf	335	188
5.2 Mitbesitz dritter Personen	336	189
5.3 Rechte Dritter bei Räumungstiteln	337	190
6. Kosten	338	190
7. Taktik	339	191

XXIII. Vollstreckung von Handlungen, Duldungen, Unterlassungen, Willenserklärungen (§§ 887–894 ZPO)

1. Allgemeines	340	192
1.1 Titel auf Vornahme von Handlungen	341	192
1.2 Titel auf Vornahme von Unterlassungen	342	193
1.3 Duldungen	343	193
1.4 Willenserklärungen	344	193
2. Antrag	345	194
2.1 Anträge	345	194
2.2 Sachbehandlung	349	194
3. Taktik	350	195

XXIV. Vollstreckung aus Arrest und einstweiliger Verfügung (§§ 929–945 ZPO)

1. Besonderheiten des summarischen Verfahrens	351	196
2. Antrag – Formular	352	196
2.1 Allgemeine Voraussetzung der Zwangsvollstreckung	353	197
2.2 Zuständigkeit	354	197
3. Sachbehandlung	355	197
3.1 Vollstreckungsfrist	355	197
3.2 Tätigkeit des Sequesters bei der Herausgabevollstreckung	355 a	197
3.3 Transport und Verwahrungsprobleme bei der Herausgabevollstreckung	355 b	198
3.4 Bankkonten	355 c	199
3.5 Kosten	355 d	199
3.6 Freigabe und Verwertung	355 e	199
3.7 Schadenersatzrisiko des Gläubigers	355 f	199
4. Verhalten des Schuldners	356	200
5. Rechte Dritter	357	200
6. Taktik	358	201

XXV. Insolvenzverfahren

1. Allgemeines	359	202
1.1 Der Zweck der Insolvenzverfahren	359	202
1.2 Insolvenzverfahren und Einzelzwangsvollstreckung	359 a	202
1.3 Die wichtigsten Neuerungen	360	203
1.4 Die einzelnen Verfahrensarten	361	204
2. Das allgemeine Insolvenzverfahren	362	204

	Rdnr.	Seite
2.1 Das Insolvenzgericht	362	204
2.2 Voraussetzungen für die Eröffnung eines Insolvenz- verfahrens	362 a	204
2.3 Behandlung des Insolvenzantrages	363	206
2.4 Eröffnung des Verfahrens	364	207
2.5 Die Abwicklung des Insolvenzverfahrens	364 a	207
3. Insolvenzplanverfahren	365	208
3.1 Der Zweck des Verfahrens	365	208
3.2 Der gesetzliche Rahmen	365 a	209
3.3 Der Inhalt des Insolvenzplanes	365 b	209
3.4 Die Wirkungen des Plans	365 c	209
4. Restschuldbefreiung	366	210
4.1 Übersicht	366 a	210
4.2 Der Ablauf des Verfahrens	366	210
5. Das Verbraucherinsolvenzverfahren	367	212
5.1 Übersicht	367	212
5.2 Die einzelnen Verfahrensschritte	368	212
6. Die Eigenverwaltung	370	214
7. Taktische Überlegungen	370 a	215
XXVI. Das Ende der Vollstreckung	371	216
XXVII. Haftung bei unberechtigten Vollstreckungsmaßnahmen (§§ 717 Abs. 2, 788 Abs. 2 ZPO)		
1. Zweck der Haftungsregelung	372	217
1.1 Vorläufig vollstreckbare Titel	373	217
1.2 Rechtskräftige Titel	374	217
1.3 Haftung gegenüber dem Auftraggeber	377	218
2. Taktik	378	219
3. Checkliste	379	219
XXVIII. Strafrecht in der Vollstreckung		
1. Funktion der Strafgesetze in der Vollstreckung	380	220
1.1 Strafdrohungen gegenüber dem Gläubiger	381	220
1.2 Gerichtsvollzieher	384	221
1.3 Mögliche Straftaten des Schuldners	385	221
2. Antrag	395	224
3. Sachbehandlung	396	224
4. Kosten	397	224
5. Taktik	398	225
6. Checkliste	399	225

XXIX. Organisation

1. Allgemeines	400	226
2. Formulare	401	226
2.1 Vordruckte Anträge	401	226
2.2 Vorformulierte Anträge	402	226
2.3 Textbausteine	402 a	227
3. Zustellungsprobleme	403	227
4. Literatur, Kostentabellen	403 a	227
5. Forderungsberechnung	404	228
6. Computer	405	228
7. Rechenzentren	406	229
8. Fortbildung	407	229

XXX. Verfahren mit Auslandsbezug

1. Mahnverfahren oder allgemeines Prozessverfahren?	409	230
2. Titel im Inland oder im Ausland erwirken?	410	231
3. Vollstreckung im Ausland	411	231
4. Vollstreckung ausländischer Titel im Inland	412	231
5. Vollstreckung gegen Ausländer im Inland	413	232
5.1 Adressermittlung	413	232
5.2 Diplomaten	413 a	232
5.3 Ausländische Gesellschaften im Inland	413 b	232

Anhang: Gerichtsvollziehergeschäftsanweisung (Auszüge) 233

Stichwortverzeichnis 241